



olmasına rağmen daha önce aktive alınmış tüm taşınmazları da kapsamaya eleştirilere yol açacağı benziyor.

● **Gelir vergisi tarifesindeki üçüncü dilim oranı artırılıyor:**

Gelir vergisi tarifesindeki üçüncü dilim olan yüzde 27 oranı yüzde 30'a çıkarılıyor. Bu madde kapsamında gelen vergi yükü en çok ücretlilerin vergi yükü olarak öne çıkıyor. Ücret gelirleri için 01.01.2018 tarihinden itibaren uygulanacak ancak diğer beyannameli gelirler için 2017 yılı kazançlarını ilgilendiriyor. Özellikle asgari ücretlilerin senenin son üç ayında ücretlerinde düşüşe yol açması karşısında, hükümet tarafından yapılan açıklamada net ücretin asgarinin altına düşürülmeyeceği yönünde tedbirler alınacağı da dile getiriliyor.

● **Kira gelirini beyan edeceklerin götürü gider hakkı düşürülüyor:** Kira gelirlerini yıllık beyanname ile beyan edeceklerin, yıllık kira gelirleri üzerinden indirim olarak kullandıkları yüzde 25 götürü gider hakkı yüzde 15'e düşürülüyor. Bu maddede, 2018 de beyan edilecek 2017 yılı kira gelirlerini kapsıyor.

● **Çekiliş ve şans oyunlarında elde edilen gelirlerin veraset ve intikal vergisi artırılıyor:** Çekiliş ve şans oyunlarında elde edilen gelirlerin vergilendirilmesindeki yüzde 10 oranı yüzde 20'ye çıkarılıyor.

● **Engellilere sağlanan ÖTV'siz binek aracı alma imkanı:** Vergisiz fiyatı 70 bin TL'nin altına olan araçlarla sınırlandırılıyor.

● **Ödeme emrine itiraz süreleri uzuyor:** Mevcut uygulamada, ihtiyati haciz ve ödeme emrine karşı 7 günlük itiraz süresi bulunuyordu. Yeni düzenlemeyle bu süre 15 güne çıkarılıyor. Bu durum, olumlu bir düzenleme olarak öne çıkıyor.

● **Emlak vergisindeki artışa indirim geliyor:** Bilindiği gibi emlak vergisi değerleri belediyeler tarafından dört yılda bir belirleniyor ve dört yıl boyunca da her yıl yeniden değerlendirilerek uygulanıyordu. En son 2017 yılı içerisinde belirlenen ve 2018 yılında başlamak üzere dört yıllık emlak vergisi değerleri bazı belediyelerce çok yüksek (yüzde 300-500 gibi) açıklandı. Bu durum uzun zamandır tartışılmaya ve yargıya taşınmaya devam ediyor. Bu durum karşısında hükümet, torba kanun tasarısına bu konuyu da dahil ederek, 2017 yılı için belirlenen değerler üzerinden en fazla yüzde 50 artış yapılabileceğini düzenliyor.

**EN ÇOK TEPKİ ÇEKEN KONULAR**

En çok tepki gören MTV'deki artışın Hükümet tarafından yeniden ele alınarak makul bir seviyeye çekilerek tasarımın

yeniden görüşülmesinin dile getirilmesi de olumlu beklentilere yol açmış bulunuyor. MTV'deki artışın yılsonunda yeniden değerlendirilmesinde tekrar artırılacak olması da dikkate alınır, bu konuda şimdilik düşünülen artışın çok yüksek tutulmasına dikkat edilmeli. Aksi halde yeni yılda yeni tepkilerle tekrar karşılaşılacağı da göz önüne alınmalı.

Gelir vergisinde üçüncü vergi diliminin üç puan artırılması en çok ücret geliri elde edenlerin tepkisine yol açacak. Neredeyse yılın ortalarından sonra gelir dilimlerinin yükselmesi sonucu net ücretlerde düşüşe yol açacaktır. Şimdilik sadece, asgari ücretliler için kaybın telafi edileceği yetkililerce ifade ediliyor. Ayrıca, kira gelirlerinin beyanındaki yüzde 25 götürü gider hakkının yüzde 15'e çekilmesi de daha fazla vergi ödenmesine yol açacak. Bu konuda, dar gelirliyi korumak için belli bir limitin üzerinde kira geliri elde edenlere bu hüküm uygulanmasında yarar var.

**OLUMLU DÜZENLEMELER GERİ PLANDA KALDI**

Görüldüğü üzere, torba kanun ile getirilecek ve uzun süre tartışılacak konuları öne çıkardık. Tasarıdaki bazı konuların tepki çekerek tartışma konusu yapılması, tasarıdaki bazı olumlu düzenlemeleri ise arka planda bıraktı. Tasarı, özellikle emlak vergisi değerlerinin yeni dört yıl için yüzde 50'den fazla artırılamayacağı, ödeme emirlerine itiraz süresinin 15 güne çıkarılması gibi olumlu düzenlemeler de içeriyor. Ayrıca, 2017 yılındaki teşvikli yatırımlar için getirilen vergi teşviklerindeki artış oranlarına, 2018 yılındaki harcamalar içinde devam edileceği hükmü de getiriliyor.

Devletlerin en büyük gücü ekonomik güçtür. Ekonomik gücün en büyük kaynağı ise vergidir. Dolayısıyla, vergi koymaktan çok bu vergilerin sağlıklı tahsili önemlidir. Ayrıca, vergi adaleti açısından dolaylı (harcama üzerinden alınan) vergilere ağırlık vermek yerine dolaysız (gelir üzerinden alınan) vergileri öne çıkarmak daha önemlidir.

Torba kanun ile getirilecek yeni vergi düzenlemesinde, az sayıdaki olumlu düzenlemenin yanında çok sayıda yeni vergi yükü getirecek düzenlemeler bulunuyor. Ayrıca, öne çıkan en önemli diğer bir husus ise, kazanılmış hakların ihlali dahilinde birçok düzenlemenin geçmiş de kapsamına alması uzun süre tartışılacak gibi görünüyor.

